

Kraków, 25.05.2026 r.
RKW/8399/2026/EG
zn. sprawy: DN-4.26.25.2026

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania w sprawie zamówienia pn. Budowa obwodnicy Wierzchosławic i Łętowic w ciągu DW 975 – opracowanie dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego
(zn. DN-4.26.25.2026)

- I. Zamawiający – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie prowadzący postępowanie jw., niniejszym na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm., zwanej dalej ustawą PZP) udziela poniżej odpowiedzi na złożone przez Wykonawców wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przedmiotowym postępowaniu, które wpłynęły do Zamawiającego (numeracja pytań oraz kolejność udzielania odpowiedzi jest ustalona przez Zamawiającego):

Pytanie nr 23:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji postępowania dotyczącego zadania pn. „Budowa obwodnicy Wierzchosławic i Łętowic w ciągu DW 975 – opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego” o informacje dotyczące powierzchni opracowania map do celów projektowych (liczby hektarów mapy) oraz ewentualnego zakresu aktualizacji materiałów geodezyjnych. Przedmiotowe informacje mają istotny wpływ na możliwość rzetelnego oszacowania kosztów realizacji zamówienia, a obecny brak danych uniemożliwia przygotowanie porównywalnych i wiarygodnych ofert, a także może wpływać na zachowanie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. W związku z powyższym prosimy o: podanie orientacyjnej powierzchni map do celów projektowych przewidzianych do opracowania, wskazanie zakresu aktualizacji map i materiałów geodezyjnych. Uzupełnienie powyższych informacji pozwoli wykonawcom na prawidłowe oszacowanie kosztów i przygotowanie rzetelnych ofert.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zakres opracowania map do celów projektowych powinien zostać przyjęty w sposób umożliwiający prawidłowe wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla całego zamierzenia inwestycyjnego z uwzględnieniem projektowanego przebiegu obwodnicy (koncepcji projektowej), stref oddziaływania inwestycji, terenów niezbędnych dla realizacji technicznej infrastruktury towarzyszącej, czy przebudowy ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną – zgodnie ze sztuką oraz przy uwzględnieniu profesjonalnej wiedzy i doświadczenia Wykonawcy. Zamawiający nadmienia, iż w ramach pkt 9.1. OPZ jasno i wyraźnie określone są wymagania, które należy uwzględnić przy wykonywaniu mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych (co umożliwia określenie na bazie OPZ ich zakresu): (cyt.) *Zakres mapy, szerokość i długość pasa terenu objętego mapą dla potrzeb projektowanych obiektów budowlanych, ochrony środowiska, sprawdzenia widoczności itp. określi Wykonawca*

odpowiednio do potrzeb wynikających z zakresu i rodzaju prac projektowych. 2) Mapa powinna obejmować oprócz terenu objętego projektowanymi robotami i uciążliwym ponadnormatywnym oddziaływaniu inwestycji na środowisko, również teren przyległy o szerokości co najmniej 30m, a w miejscach ustanowienia stref ochronnych, także teren tych stref. Zamawiający nie określa powierzchni map do celów projektowych wyrażonej w hektarach. Ustalenie niezbędnego zakresu opracowania (tym również map do celów projektowych) stanowi element należytej staranności Wykonawcy i powinno wynikać z analizy dokumentacji zamówienia, warunków terenowych oraz wymagań formalno-prawnych związanych z przygotowaniem inwestycji. Zaznacza się, iż obowiązkiem Wykonawcy jest skalkulowanie oferty w sposób kompleksowy, obejmujący wszystkie czynności niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z OPZ, obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami właściwych organów administracji, co jest w pełni możliwe i wykonalne na bazie informacji udostępnionych w ramach OPZ.

Pytanie nr 24:

W nawiązaniu do treści OPZ zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac geodezyjnych przewidzianych do realizacji w ramach zamówienia. Zgodnie z pkt 9 OPZ zakres obejmuje m.in.: opracowanie map do celów projektowych, sporządzenie map podziałowych, wyznaczenie linii rozgraniczających, wyniesienie ich w teren, stabilizację trwałą, przygotowanie dokumentacji do decyzji ZRID. Jednocześnie dokumentacja postępowania nie określa podstawowych parametrów pozwalających na rzetelne oszacowanie kosztów prac geodezyjnych, w szczególności: orientacyjnej powierzchni map do celów projektowych (ha), przewidywanej liczby działek objętych podziałami, zakresu stabilizacji granic pasa drogowego (liczba punktów / zakres stabilizacji trwałej), przewidywanej liczby punktów granicznych wymagających wznowienia lub wyznaczenia, zakresu aktualizacji materiałów geodezyjnych i ewidencyjnych. Brak powyższych informacji uniemożliwia wykonawcom przygotowanie rzetelnej i porównywalnej wyceny zakresu prac, zwłaszcza że czynności związane z podziałami nieruchomości oraz stabilizacją granic mają istotny wpływ na koszt realizacji zamówienia. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie OPZ lub udostępnienie materiałów pozwalających oszacować rzeczywisty zakres prac geodezyjnych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zakres prac geodezyjnych wskazany w OPZ należy traktować jako kompleksowy i obejmujący wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania decyzji ZRID zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami właściwych organów oraz warunkami terenowymi. Wielkości takie jak orientacyjna powierzchnia map do celów projektowych, liczba działek objętych podziałami, liczba punktów granicznych wymagających wznowienia lub wyznaczenia, zakres stabilizacji granic pasa drogowego, liczba punktów granicznych, czy zakres aktualizacji materiałów geodezyjnych i ewidencyjnych mają charakter zależny od przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, ostatecznego przebiegu inwestycji, zakresu niezbędnych podziałów nieruchomości, warunków terenowych oraz wymagań wynikających z procedury uzyskania decyzji ZRID. Zgodnie z treścią OPZ oraz mając na uwadze ryczałtowy charakter wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest do skalkulowania oferty w sposób kompleksowy, z uwzględnieniem wszelkich czynności i opracowań niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, co jest w pełni możliwe i wykonalne na bazie informacji udostępnionych w ramach OPZ – w ocenie Zamawiającego zakres tych informacji jest wystarczający do rzetelnego i należytego oszacowania kosztów realizacji zamówienia przez podmioty / wykonawców posiadających doświadczenie w wykonywaniu dokumentacji projektowych

dla inwestycji drogowych realizowanych w procedurze ZRID. Zamawiający nadmienia przy tym, iż nie wymaga się wykonania trwałej stabilizacji granic pasa drogowego na etapie opracowania dokumentacji projektowej (jej wykonanie nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia) – trwała stabilizacja będzie realizowana na etapie wykonywania robót budowlanych. Ponadto wskazuje się, iż w ramach SST należy określić stabilizację granic pasa drogowego słupkami betonowymi.

- II. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż oprócz wniosków o wyjaśnienie treści SWZ zamieszczonych w ramach pkt I wpłynęły również inne pytania, na które Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi (wyjaśnień).
- III. Ponadto Zamawiający informuje niniejszym, iż zmieniony został określony w SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu termin składania ofert oraz termin otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu (a w konsekwencji również termin związania ofertą) – zgodnie z poniższym:

Termin składania ofert	– 19.06.2026 r. godz. 10:00
Termin otwarcia ofert	– 19.06.2026 r. godz. 11:00

Wobec powyższego zmianie uległy zapisy cz. III pkt 8 i pkt 11 ppkt 1 oraz cz. VI pkt 7 SWZ – cz. opisowa, w związku z czym niniejszym udostępnia się w ramach strony prowadzonego postępowania zamienne str. 22, 23 i 39 SWZ – cz. opisowa (oznaczone datą 25.05.2026 r.) uwzględniające dokonane zmiany terminów.

Przedmiotowe zmiany zostały wprowadzone jednocześnie do treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (Dz.Urz.UE) w dniu 04.05.2026 r. pod nr S: 85/2026 300900-2026 (w ramach zmiany zapisów sekcji 5.1.12. *Warunki udzielenia zamówienia – Termin składania ofert, Data otwarcia* i sekcji 2.1.4. *Informacje ogólne* pkt 9), w związku z czym udostępnia się w ramach strony prowadzonego postępowania stosowne ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu – po jego opublikowaniu w Dz.Urz.UE, ewentualnie po upływie okresu 48 godzin od momentu potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej (UPUE) otrzymania ogłoszenia przekazanego do publikacji.

Niniejsze pismo staje się częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Z up. Dyrektora
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie
Inga Gęsiarz-Nowak
Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych

Niniejsze pismo (wraz z wymienionymi w jego treści załącznikami) zostanie udostępnione w ramach strony prowadzonego postępowania po opublikowaniu w Dz.Urz.UE ogłoszenia o zmianie ogłoszenia, ewentualnie po upływie okresu 48 godzin od momentu potwierdzenia przez UPUE otrzymania ogłoszenia przekazanego do publikacji (vide art. 137 ust. 5 ustawy PZP oraz art. 90 ust. 1 w związku z art. 88 ust. 3 ustawy PZP).